

ÖN BAHÇE OTOPARK PLAN NOTU:

UYGULAMA İMAR PLANI DÂHİLİNDE ÖN BAHÇE YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ 5 METRE VEYA DAHA AZ OLARAK BELİRTİLEN YA DA İLGİLİ YÖNETMELİK GEREĞİNCE ADI GEÇEN YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ 5 METRE OLAN PARSELLERİN ÖN BAHÇE YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ YAPANIN TERCİHİNE BAĞLI OLARAK 5,05 METRE KABUL EDİLİR. BU DURUMDA ÖN BAHÇE YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ EN AZ 5,05 METRE OLACAK ŞEKİLDE ÇEKME YAPILARAK BİNA OTURUMUNUN RUHSAT PROJESİNDE GÖSTERİLMESİ HALİNDE YAPILACAK BİNALARIN ÖN BAHÇELERİNDE OTOPARK YÖNETMELİĞİNDE BELİRTİLEN İLGİLİ DİĞER ESASLARA UYGUN OLARAK ARAÇ OTOPARKLARINA YER VERİLEBİLİR.