

Sayı : E-67480119-115.01.06-616186
Konu : Hatip Mahallesi 2863/2Parsele Ait
Uygulama İmar Planı Değişikliği

24.02.2026

ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Reşadiye Mahallesi Salih Omurtak Caddesi No:139
Çorlu/Tekirdağ

İlgi : 25.12.2025 tarihli ve 41815815-754-E1456776 sayılı yazınız.

İlgi yazıyla, Çorlu Belediye Meclisi'nin 03.12.2025 tarih ve 2025/239 sayılı kararıyla onaylanan İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, 2863 Ada 2 numaralı parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Söz konusu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2026 tarih ve 209 sayılı kararıyla onaylanmıştır.

Konuya ilişkin alınan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ekte gönderilmekte olup Kurumunuzca askı ilan işlemlerinin (askıya çıkarma ve askıdan indirme, muhtarlığa askı ilanının bildirilmesi, internet ilanı vb.) yapılması; ilan süresi içinde plana yapılabilecek itirazların Çorlu Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlandıktan sonra Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmek üzere Kurumumuza gönderilmesi; planın kesinleşmesine müteakip Kurumumuza da yazıyla bilgi verilmesi hususunda gereğini rica ederim.

Doç. Dr. Ergül HALİŞÇELİK
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek: Büyükşehir Meclis Karar Örneği (1 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 8YR0-B62R-0EM9

Belge Doğrulama Adresi : <https://ebyssorgu.tekirdag.bel.tr>





T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:209	Karar Tarihi	:11/02/2026
Karar Dönem	:2026/Şubat	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:13/01/2026	Evrak No	:596027
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:PLAN DEĞİŞİKLİĞİ		

KARAR

TALEP:

Çorlu Belediye Meclisi'nin 03.12.2025 tarih ve 2025/239 sayılı kararıyla onaylanan İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, 2683 Ada 2 numaralı parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Söz konusu parselde ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/09/2025 tarih ve 1119 sayılı kararıyla onaylanmış olup, mevcut uygulama imar planında "Resmi Kurum Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmaz, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğiyle, "Ticaret Alanı" olarak değiştirilmek istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, 2683 Ada 2 numaralı parselde ait Çorlu Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarih ve 2025/239 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Şubat 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

T.C.
Hasan TOPRAK
Meclis Birinci Başkan V.

Serhat BESLİ
Katip

Av.Fatma SÜERDEN KÖSE
Katip