



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:894	Karar Tarihi	:11/06/2025
Karar Dönem	:2025/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:13/05/2025	Evrak No	:508186
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:PLAN DEĞİŞİKLİĞİ		

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 13.05.2025 tarih ve 508186 sayılı yazısı ile Komisyonuza havale edilen; Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin TREDAS yatırım programında yer verilen "DM13 ve DM13-TR01" nolu trafoların isabet ettiği Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Şeyhsinan mahallesi sınırları dahilinde kalan sahalara için hazırlanan imar planı tadilat dosyalarının yazı ekinde gönderildiği belirtilerek söz konusu trafoların isabet ettiği sahaların İmar Planına "TRAFO YERİ" olarak işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut uygulama imar planda "Yol Alanı" ve "Resmi Kurum Alanı" fonksiyonuna sahip olan alana "Trafo Alanı" fonksiyonu tanımlanmaktadır.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonomuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Şeyhsinan mahallesi sınırları dahilinde kalan sahalara için hazırlanan "Trafo Yeri" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Haziran 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.



Serhat BESLİ
Katip

Av.Fatma SÜERDEN KÖSE
Katip



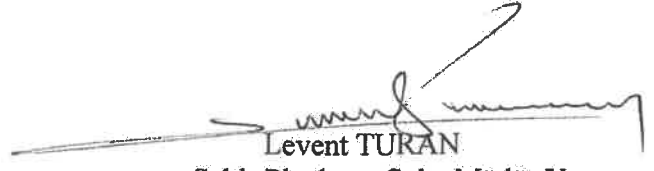
T.C.

TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Şehir Planlama Şube Müdürlüğü

ASKI İLAN TUTANAĞI
(Askıya Çıkarma)

Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. 'nin İlgi yazıyla TREDAS yatırım programında yer verilen "DM13 ve DM13-TR01" nolu trafoların isabet ettiği Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Şeyhsinan mahallesi sınırları dahilinde kalan sahlar için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2025 tarih ve 894 sayılı kararıyla onaylanmış olup plan değişikliklerinin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi resmi internet sitesinde 24.06.2025 tarihinden itibaren bir ay süreyle askıya çıkarıldığına dair iş bu tutanak tarafımızca 2 adet düzenlenerek imza altına alınmıştır. (24.06.2025.)


Cüneyt ÇALKA
Şehir Plancısı


Levent TURAN
Şehir Planlama Şube Müdür V.