

Karar Tarihi: 22.01.2025

Karar Numarası: 2025/54

Belediye Encümenini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**Encümen Başkanı Adnan Kum Üyeden: Oya Asıl Güney, Hülya Perin Meriç,
Fatma Erözkan Yazı İşleri Müdür Vekili Fevziye Gürsoy, Mali Hizmetler
Müdür Vekili Fatih Yalaza, Yapı Kontrol Müdür Vekili Fatma Üzmez Ardalı**

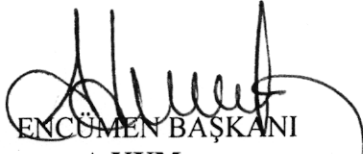

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜNÜN: Parselasyon Planı

“İlçemiz, Kazimiye Mahallesi, 204 ada 3-4-5-6 ve 15 parseller, 205 ada 18-19-20-28-47-49-51 ve 78 parseller, 2562 ada 1-2 ve 3 parseller ile Önerler Mahallesi 419 ada 5-7 ve 10 parselleri kapsayan 3194 Sayılı İmar Kanununun 18’inci madde uygulaması 12/07/2023 tarih ve 2023/768 sayılı Çorlu Belediyesi Encümen kararına istinaden başlatılarak, parselasyon planı 20/09/2023 tarih ve 2023/1051 sayılı Çorlu Belediye Encümen kararı ile onaylanmıştır. Bahse konu imar uygulamasına ait parselasyon planı, dağıtım cetvelleri ve diğer ilgili evraklar 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesinin “b” bendine istinaden Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı onayına sunulmuş olup; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Encümeninin 06.10.2023 tarih ve 2304 karar numaralı kararına istinaden uygulama alanında devam eden yargı süreçlerinden dolayı parselasyon planı yeniden değerlendirilmek üzere onaylanmadan iade edilmiştir.


Kazimiye Mahallesi, 204 ada 3-4-5-6 ve 15 parseller, 205 ada 18-19-20-28-47-49-51 ve 78 parseller, 2562 ada 1-2 ve 3 parseller ile Önerler Mahallesi 419 ada 5-7 ve 10 parselleri kapsayan uygulama alanı içerisinde açılan davalar Tekirdağ 1.İdare Mahkemesinin 15.04.2024 tarih ve 2024/234 karar numaralı; Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 25.04.2024 tarih 2024/311 karar numaralı ve 08.05.2024 tarih 2024/381 karar numaralı kararı; İstanbul Bölge İdare Mahkemesi Dördüncü İdari Dava Dairesinin 02.09.2024 tarih ve 2024/1729 karar numaralı kararı ile idaremiz lehine red edilmiştir. Bahse konu parselasyon planı ve dayanağı olan imar planlarında bir değişiklik olmadığından 20/09/2023 tarih ve 2023/1051 sayılı encümen kararı ile onaylanan imar uygulamasına ait parselasyon planı işlemlerine devam edilebilmesi”hakkında olduğu anlaşıldı.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü;

Bahse konu parselasyon planı ve dayanağı olan imar planlarında bir değişiklik olmadığından 20/09/2023 tarih ve 2023/1051 sayılı encümen kararı ile onaylanan imar uygulamasına ait parselasyon planı işlemlerine devam edilmesine, oy birliği ile karar verildi.


ENCÜMEN BAŞKANI
A.KUM
ÜYE
O.ASIL GÜNEY
ÜYE
H.PERİN MERİÇ

ÜYE
F.ERÖZKAN
(Bulunmadı)


YAZI İŞL. MÜD. V.
F.GÜRSOY
MALİ HİZM. MÜD. V.
F.YALAZA
YAPI KONTROL MÜD. V.
F.ÜZMEZ ARDALI