



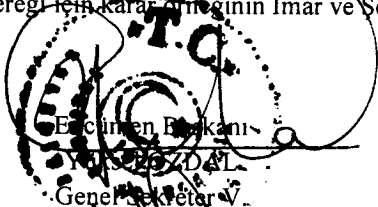
T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

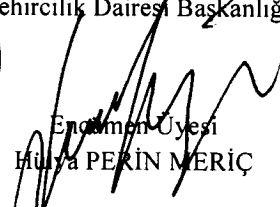
Toplantı No	:47	Karar No	:2773
Karar Dönem	:2024/Kasım	Karar Tarihi	:28/11/2024
Evrak Tarihi	:27/11/2024	Evrak No	:447143
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ONAY VERİLMESİ		

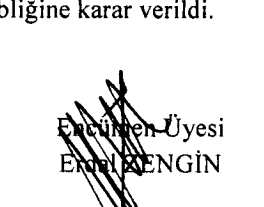
KARAR


İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca; Plan ve Proje Müdürlüğü 20.09.2024 tarihli ve 41815815-115.01.07-E.1334736 sayılı yazısında, Çorlu İlçesi, Kemalettin Mahallesi, 260 ada 1, 2, 3, 4, 5, 24, 26, 27, 29, 30, 31, 32,33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 54, 56, 59, 60, 61, 62, 63,66, 68, 69, 26/A parseller, 261 ada 1 parsel, 271 ada 1, 2, 3, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 36,41, 42, 59 ve 61 parseller, 272 ada 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 50, 51, 52, 53, 54,55, 59, 60 parseller, 2052 ada 1 ve 3 parseller, 2053 ada 2 parsel, Nusratiye Mahallesi 249 ada 2 parsel,252 ada 1 parsel, Silahtarağa Mahallesi 447 ada 23,25 parseller, 448 ada 1, 2, 46, 49 parseller, 449 ada1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 20, 22, 23, 24, 25, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 53, 55, 56, 58, 60, 61, 62, 63, 66,68, 71, 74, 77, 106, 108, 109, 110 parseller, 455 ada 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,18, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 parseller, 459 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,12, 13 parselleri kapsayan alana ait 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci Maddesi uyarınca yapılan imar uygulama işleminin (parselasyon planı); 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b Maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Encümenince onaylanması talep edildiğinden, Çorlu Belediye Başkanlığının 11.09.2024 tarih ve 953 sayılı encümen kararı ile onaylanan imar uygulamasında düzenleme ortaklık payından elde edilen? imar planında Belediye Hizmet Alanı (3647 ada 2 parsel) ve Otopark (3662 ada 2 parsel) olarak yer alan fonksiyonlara ait taşınmazların Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmesinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci Maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b Maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

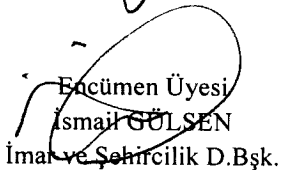
Konu Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülmüş olup, Çorlu İlçesi, Kemalettin Mahallesi, 260 ada 1, 2, 3, 4, 5, 24, 26, 27, 29, 30, 31, 32,33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 54, 56, 59, 60, 61, 62, 63,66, 68, 69, 26/A parseller, 261 ada 1 parsel, 271 ada 1, 2, 3, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 36,41, 42, 59 ve 61 parseller, 272 ada 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 50, 51, 52, 53, 54,55, 59, 60 parseller, 2052 ada 1 ve 3 parseller, 2053 ada 2 parsel, Nusratiye Mahallesi 249 ada 2 parsel,252 ada 1 parsel, Silahtarağa Mahallesi 447 ada 23,25 parseller, 448 ada 1, 2, 46, 49 parseller, 449 ada1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 20, 22, 23, 24, 25, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 53, 55, 56, 58, 60, 61, 62, 63, 66,68, 71, 74, 77, 106, 108, 109, 110 parseller, 455 ada 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,18, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 parseller, 459 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,12, 13 parselleri kapsayan alana ait 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci Maddesi uyarınca yapılan, Çorlu Belediye Başkanlığının 11.09.2024 tarih ve 953 sayılı encümen kararı ile onaylanan imar uygulamasının (parselasyon planı), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci Maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b Maddesi kapsamında imar planında Belediye Hizmet Alanı (3647 ada 2 parsel) ve Otopark (3662 ada 2 parsel) olarak yer alan fonksiyonlara ait taşınmazların Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmesi yönünden değiştirilerek onaylanmasının uygunluğuna, gereği için karar alınmasının İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına tebliğine karar verildi.

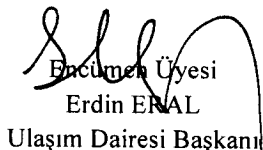

Encümen Başkanı
Yusuf DÖL
Genel Sekreter
Encümen Üyesi
Oral ÇEBİKKOL


Encümen Üyesi
Hülya PERİN MERİÇ
Encümen Üyesi
İsa KUNT


Encümen Üyesi
Ernel KENGİN
Encümen Üyesi
Av. Arzu ÇEBİ TOPÇU
Mali Hizmetler D. Bşk.


Encümen Üyesi
Hüseyin Vasfi GÜNER
Encümen Üyesi
Av. Nevim KAÇAR
Yazı İşleri ve Kar. D. Bşk


Encümen Üyesi
İsmail GÜLSEN
İmar ve Şehircilik D.Bşk.


Encümen Üyesi
Erdin ENAL
Ulaşım Dairesi Başkanı

