



İMAR KOMİSYON RAPORU

TARİH: 01.10.2025

SAYI: 2025/34

KONU: İl Sağlık Müdürlüğü'nün 05.08.2025 tarih ve E-66376467-769-284048050 sayılı yazısına konu; İlçemiz Nusratiye Mahallesi 2279 ada 1 nolu parsel, 233 ada 7 nolu parsel ve tescil dışı alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 03/09/2025 tarih ve 2025/180 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; imar planlarında "Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı" fonksiyonunda kalan İlçemiz Nusratiye Mahallesi 2279 ada 1 nolu parsel, 233 ada 7 nolu parsel ve tescil dışı alanın bir kısmının "ASM (Aile Sağlığı Merkezi)" olarak değiştirilmesine ve Sosyal Kültürel Tesis Alanının yapı yaklaşma sınırının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan imar planı değişikliğinin onaylanması talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlçemiz Nusratiye Mahallesi 2279 ada 1 nolu parsel, 233 ada 7 nolu parsel ve tescil dışı alanın bir kısmının ASM (Aile Sağlığı Merkezi) olarak değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na uygun görüş verilmesine, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.(05/09/2025)

Bilgehan ÇAĞLAR

Komisyon Başkanı

Ertan ARSLAN

Üye

Yunus Emre SÜLÜN

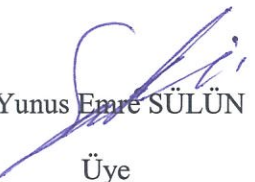
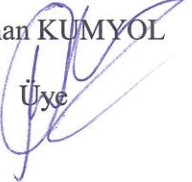
Üye

Fatma ERÖZKAN

Üye

Metehan KUMYOL

Üye

 ÇORLU BELEDİYESİ	İMAR KOMİSYON RAPORU	TARİH: 01.10.2025
		SAYI: 2025/35
KONU: Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 02.09.2025 tarih ve 1420579 sayılı yazısına konu Türkgücü ve Önerler Kırsal Mahalle sınırlarının tekrar düzenlenmesi.		
TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 03/09/2025 tarih ve 2025/148 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; Çorlu İlçesi Türkgücü ve Önerler Mahallelerinin, Çorlu Belediye Meclisi'nin 02.06.2021 tarih ve 2021/126 sayılı kararı ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.10.2021 tarih ve 1666 sayılı kararları ile belirlenen Kırsal Mahalle sınırlarının, onay tarihinden itibaren geçen süreçte kabul edilen imar planı değişiklikleri ve imar uygulamaları neticesinde tekrar düzenlenmesi talep edilmektedir.		
KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlçemiz Türkgücü ve Önerler Mahallelerinin Çorlu Belediye Meclisi'nin 02.06.2021 tarih ve 2021/126 sayılı kararı ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.10.2021 tarih ve 1666 sayılı kararları ile belirlenen Kırsal Mahalle sınırlarının ekli plan örneğinde belirtildiği şekilde düzenlenmesinin kabul edilmesine Metehan Kumyol'un ret oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verilmiştir. Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(n) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(ğ) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.(16/09/2025) Ekler: 1. Çorlu İlçesi Mahalle sınırları krokisi 2. Önerler Mahallesi koordinat listesi 3. Türkgücü Mahallesi Koordinat Listesi		
 Bilgehan ÇAĞLAR Komisyon Başkanı  Ertan ARSLAN Üye  Yunus Emre SÜLÜN Üye  Fatma ERÖZKAN Üye  Metehan KUMYOL Üye		