

1

Plan

**ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU** 20

02.01.2025 tarihli 2025/... Meclis Kararı ile Komisyonumuza havale edilen Çorlu İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.01.2025 tarih ve 12419521-115.02.05-E.1360851 sayılı 'Ruhsat Verilemeyen Yapılar' konulu yazısı ve eki tutanak komisyonumuzca incelenmiştir.

İlçemiz dahilinde 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında yapı yapmak amacıyla yapılan başvurularda yapı ruhsatı yazımı ve onayı sürecindeki diğer bazı sistemlerin (Tapu, Şantiye Şefliği, Yapı Mütahhitiği, Adres Kayıt Sistemi, vs.) yoğunluk ve güncelleme gibi gerekçelerle çalışmaması, Bazı taşınmazlardaki yapı sayısının fazla olması ve bunların sistem onay süreçlerinin birkaç gün sürmesi nedeniyle ruhsat yazımı ve onayını geciktirdiği, Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde yığılmaya neden olduğu, devamındaki projelerin işlemlerinde de gecikmeye neden olduğu, İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz kapasitesinin üzerinde yaşanan yığılma ve yoğunluk nedeniyle projelerin incelenip uygun görüldüğü halde Mekânsal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) üzerinden girişinin yapılamaması nedeniyle başvurusu tamamlanmış olan ruhsat taleplerinin onay süreçleri 31.12.2024 tarihinde bitirilmesi mümkün olmadığı anlaşılmıştır. Bu durumu tutanakla tespit edilmiş aşağıdaki tabloda listelenen başvurular için belediyemiz ücret tarifesi anlamında ruhsat talebi sahiplerine mağduriyet oluşturmaktadır.

İSİM	SOYİSİM	MÜTEAHHİT	PAFTA	ADA	PARSEL
MEHMET	AKPINAR	SEVECEN YAPI İNŞ. MADEN GIDA SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	F19D14A2D	117	1
ELİFE	TAŞDEMİR	SOYDANLI İNŞAAT SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	F19D25D2C	159	1
İSTİKAMET KUYUMCULUK İZOLASYON	VE İNŞAAT SAN. LTD.ŞTİ.	İSTİKAMET KUYUMCULUK İZOLASYON VE İNŞAAT SAN. LTD.ŞTİ.	F19C08D1D	2232	6
NEJAT	YÜKSEL	HAYDAR ALHAN İNŞ.OTO. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	12,69/1	981	10
ORHAN	DİNÇ	ERSİN YALÇINKAYA	27LIV	1899	18
İNÇİ	ŞEN	TK PROJE İNŞAAT LTD. ŞTİ.	F19C08D3B	151	13
CEMAL	ALKAN	AYDINCAN YAPI İNŞAAT VE TAAHHÜT		1153	11
ZEKİ	CANLI	KALYAP GAYR.		650	247
MUSTAFA	IŞIK	RAST LİFE İÇ VE DIŞ TİC.		2180	3
ESMA ENGİN	ULUPINAR	ASYA BİLİŞİM VE İNŞAAT MÜTEAHHİTLİK	F19C08D3D	286	3
ALİ	ÇAVUŞ	TEKNİK MİMARİ YAPIM MÜH. İNŞ. TİC. LTD. ŞTİ.	54	684	444
ALİ	ERMEYDAN	HAMDİ AKGÖZ VE AKGÖZLER MİM.MÜH. İNŞ. ORTAKLIĞI	F19C06C4A	2707	1
CİHAN KOÇ	KOÇ	KERVANCI DIŞ TİC. İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	F19C12A1C	3630	1
SİLKAR OTOMOTİV	SAN.VE TİC. A.Ş.	FSDÜZGÜN İNŞAAT	F19C12A3B	3381	2
AHMET HALİDUN	ULUENGİN	İSMET YAVUZ GAYRİMENKUL İNŞ. A.Ş.		239	2
SENSEİ OTEL		SENSEİ TURİZM OTELCİLİK TİC. LTD. ŞTİ.		2487	3

Bu kapsamda; Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce tabloda listelenen mimari ve statik kontrolü yapılmış ve imzalanmış ancak MAKS üzerinden ruhsat yazımı ve onayı yapılamayan projelerin süreçlerinin 31.01.2025 tarihine (bu tarih dahil) kadar sonuçlandırılması kaydıyla başvuru tarihinde geçerli olan ücret tarifesinden yararlanması hususu komisyonumuzca uygun görülmüş ve imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur. 02.01.2025

Değer KARAR  
Başkan

Doğukan DAĞ  
Üye

Onur YILDIZ  
Üye

Gülcan SAKALLI  
Üye

Mehmet USTA  
Üye

Bulunmadı

22

6-15

ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

04.12.2024 tarihli ve 2024/204 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen ilçemizde faaliyet gösteren ve ilçemizi spor alanında temsilen eden yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren ve derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere verilecek olan ödüller Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğümüz tarafından hazırlanan ödül yönetmeliği dikkate alınarak incelenmiş olup aşağıda belirtildiği gibi ödüllerin uygunluğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Ad Soyadı	Branş	Aldığı Derece	Sporcu/Antrenör	Ödül miktarı
Yucel Çoşkun	Bocci BC-1	Türkiye Şampiyonası Büyükler İkincisi	Sporcu	1 GR Altın
Gamze Çelikkıran	Bocci BC-1	Antrenör	Antrenör	1 GR Altın
Şaziye Demir	Bilek Güreşi	15 Yaş Altı Sağ Kol Dünya Şampiyonu	Sporcu	1 Tam Altın

Değer KARA  
Başkan

Doğukan DAĞ  
Üye

Onur YILDIZ  
Üye

Gülcan SAKALLI  
Üye

Mehmet USTA  
Üye