

## İMAR KOMİSYONU RAPORU-1

**KONU:** Çorlu İlçe Müftülüğü 'nün 5119275 sayılı yazısına konu; İlçemiz Önerler Mahallesi 119 ada 2 nolu parselde ait imar planı değişikliği.

**TALEP:** Çorlu Belediye Meclisi'nin 03/07/2024 tarih ve 2024/119 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlçemiz Önerler Mahallesi 119 ada 2 nolu parselde "İbadet Yeri" fonksiyonunda kalan taşınmaz ile batısında ki park alanı fonksiyonunda kalan tescil dışı alana ilişkin hazırlanan İmar Planı değişikliğinin onaylanması talep edilmektedir.

**KOMİSYON KARARI:** Talep, komisyonumuzca incelenmiş olup; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na uygun görüş verilmesine, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.(12/07/2024)

Oybirliği

Bilgehan ÇAĞLAR  
Komisyon Başkanı

Ertan ASLAN  
Üye

Yunus Emre SÜLÜN  
Üye

Turgay KUMLU  
Üye

Metehan KUMYOL  
Üye

(37)

## İMAR KOMİSYONU RAPORU-2

**KONU:** 19/02/2024 tarih ve 1290842 kayıt nolu dilekçeye konu; İlçemiz Muhittin Mahallesi 1870 ada 5 nolu parsel ile ilişkin hazırlanacak imar planı değişikliği için görüş talebi.

**TALEP:** Çorlu Belediye Meclisi'nin 06/03/2024 tarih ve 2024/36 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında bir kısmı "İlgili Kurumdan Onaylatılacak Ayrıntılı Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporuna Göre İmara Açılacak Alan" fonksiyonunda kalan İlçemiz, Muhittin Mahallesi 1870 ada 5 nolu parsel ile ilişkin hazırlanacak imar planı değişikliği için görüş talep edilmektedir.

**KOMİSYON KARARI:** Talep, komisyonumuzda görüşülmüş olup, İlçemiz Muhittin Mahallesi, 1870 ada 5 nolu parsel ile ilişkin imar planı değişikliği için ilgili kurumlardan görüşler tamamlanmadığından Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığına, uygun görüş verilmemesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.(16/07/2024)

aykır

Bilgehan ÇAĞLAR  
Komisyon Başkanı

Ertan ASLAN  
Üye

Yunus Emre SÜLÜN  
Üye

Turgay KUMLU  
Üye

Metehan KUMYOL  
Üye

138