

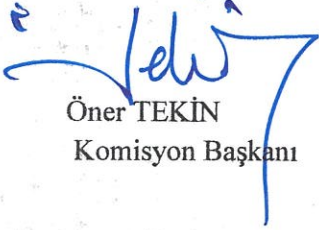
6-6-1

CORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

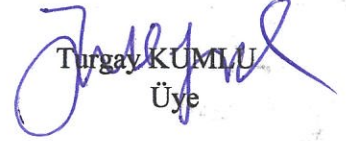
03/08/2022 tarih ve 2022/169 Sayılı Meclis Kararı ve 09/08/2022 tarih E.1155108 sayılı yazı ile komisyonumuza havale edilen,

Dursun KAPLAN (T.C.:10**6**9**0) tarafından verilen dilekçe ile Belediyemiz mülkiyetindeki Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 0 ada 1208 parsel nolu niteliği Arsa olan 302,00m² yüzölçümlü ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında İkiz Nizam 3 Kat Konut alanında kalan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi ve 'Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar' düzenlemesinin 7/(4) maddesi kapsamında tarafına satışı talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 0 ada 1208 parsel nolu taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi ve 'Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar' düzenlemesinin 7/(4) maddesi kapsamında taşınmazdaki yapısı için adına 06.07.2018 tarih ve 383857 başvuru RP59S3FE Belge nolu Yapı Kayıt Belgesi bulunan Dursun KAPLAN'a (T.C.:10**6**9**0) satışının yapılması, taşınmazın kıymet takdir komisyonu tarafından belirlenecek güncel piyasa rayiç değeri üzerinden satış kararının uygulanması için Belediye Encümenine yetki verilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e bendi, 34/g maddesine istinaden komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunarak Belediye Meclisimizin takdirlerine sunarız.. 01/09/2022


Öner TEKİN
Komisyon Başkanı

Değer KARA
Üye


Turgay KUMLU
Üye

Ateş AKDERE
Üye

185


İsmail GÜLEROĞLU
Üye

2

CORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

03/08/2022 tarih ve 2022/168 Sayılı Meclis Kararı ve 09/08/2022 tarih E.1155108 sayılı yazı ile komisyonumuza havale edilen,

Belediyemiz mülkiyetindeki Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 21 pafta, 0 ada 1079 nolu parselde verilen ve parselin iki kısma ifrazı ile oluşan Sağlık Mahallesi, 0 ada 1527 parsel nolu, 195m² yüzölçümlü taşınmaza taşınan, 24/02/1984 tarihli 2981 sayılı kapsamında ' Kamil AKSAL Varisleri ' adına tahsisin ve tapuda 13.01.1987 tarih ve 101 yevmiyeli işlemle şerh verilmiş Tapu Tahsis Belgesinin resen iptali talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

Taşınmazın 22/07/2022 tarihli mahallinde yapılan tespitte üzerindeki yapının yerinde bulunmadığı, taşınmazın boş ve terk edildiği tespit edildiği anlaşılmıştır.

Tapu tahsis belgesi, mülkiyeti değil, hak sahipliğini belirlemektedir. Tapu Tahsis Belgesinin tapuya dönüşüne kadar işlevi içinde oturan dar gelirli ailenin barınma ihtiyacının karşılamak olduğundan, bu şekilde tasarruf edilen gecekondunun yıkılması ya da yıkılarak yeniden yapılması tahsisin ve tapu tahsis belgesinin iptali sonucunu doğurur ve tapu verilmez. Tapu tahsis belgesi ile hak sahibi kabul edilenlerin tasarruf hakları yasanın belirlediği amaçlar çerçevesinde kısıtlanmıştır.

Henüz tapuya dönüşmemiş tapu tahsis belgesi ile tasarruf edilen barınma amaçlı kullanılması gereken gecekondunun yasanın öngördüğü amaçlara aykırı olarak yıkıldığının belirlenmesi, taşınmazın terk boş bırakılarak terk edildiğinin tespit edilmesi, taşınmazın müstakil inşaata elverişli olmaması ve taşınmazın dosyasında yapılan incelemede tahsis bedellerinin ödendiğine dair herhangi bir belge ve kayda rastlanmaması nedenleri ile Belediyemiz mülkiyetindeki Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 0 ada 1527 parselde (kök parsel 0 ada 1079 parselde) Kamil AKSAL varisleri adına verilen tahsisin ve Tapu Tahsis Belgesinin resen iptali, tapuda 13.01.1987 tarih ve 101 yevmiyeli işlemle verilen '65,000TL bedel ve 12 taksitle Kamil AKSAL varisleri adına Tapu Tahsis Belgesi Verildi' şerhin terkinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunarak Belediye Meclisimizin takdirlerine sunarız. .01/09/2022

186

Öner TEKİN
Komisyon Başkanı

Değer KARA
Üye

Turgay KUMLU
Üye

Ateş AKDERE
Üye

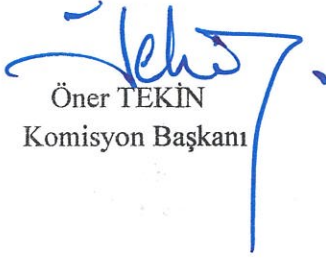
İsmail GÜLEROĞLU
Üye

CORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

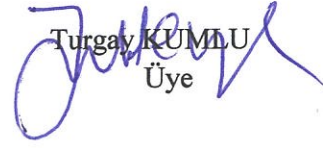
07/09/2022 tarih ve 2022 / 181 Sayılı Meclis Kararı ve .../09/2022 tarihsayılı yazı ile komisyonumuza havale edilen,

Çorlu Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüzün tarih ve sayılı yazısı ile İşletme ve İştirakler Müdürlüğü 2022 Yılı Otopark Ücret Tarifesi teklifi Komisyonumuzca değerlendirilmiştir.

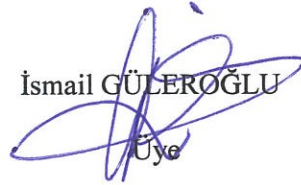
Komisyonumuz; müdürlük teklifini görüşmüş olup ekteki şekilde uygulanmasını oy birliği ile kabul ederek imza altına almıştır. Meclisimizin takdirine sunarız. 07.09.2022


Öner TEKİN
Komisyon Başkanı

Değer KARA
Üye

194

Turgay KUMLU
Üye

Ateş AKDERE
Üye


İsmail GÜLEROĞLU
Üye

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ	
OTOPARK ÜCRET TARİFESİ	Müdürlükçe Teklif Edilen
Otopark Ücretleri	
0 - 0,5 Saat	ÜCRETSİZ
0,5 - 2 Saat	7.00 ₺
2 - 3 Saat	8.50 ₺
3 - 4 Saat	10.00 ₺
4 - 5 Saat	11.50 ₺
5 - 6 Saat	13.00 ₺
Gün Boyu	30.00 ₺
Aylık Abonelik	210.00 ₺
İndirimli Aylık Abonelik	105.00 ₺
İlave Her Bir Saat	1.00 ₺
Şehit Yakını, Gazi ve Gazi Yakınları (1. Derece)	ÜCRETSİZ
Çorlu Belediyesi, Emniyet vb. Resmi Plakalı Hizmet Araçları	ÜCRETSİZ
Çorlu Belediyesi Birimlerince Kullanılan Sivil Plakalı Hizmet Araçları	ÜCRETSİZ
Sarı Basın Kartı Sahibi Basın Mensupları	0 - 6 Saat ÜCRETSİZ
Engelliler	0 - 6 Saat ÜCRETSİZ
Motosikletler	%50 İNDİRİMLİ
15 Araç ve Üzeri Toplu Abonelikler	%50 İNDİRİMLİ
Araç Ruhsatında Engelli İbaresi Olan Vatandaşlarımızın Abonelikleri	%50 İNDİRİMLİ

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

OTOPARK ÜCRET TARİFESİ	Komisyonca Kabul Edilen
Otopark Ücretleri	
0 - 1 Saat	7,00 ₺
1 - 2 Saat	8,50 ₺
2 - 3 Saat	9,50 ₺
3 - 4 Saat	10,50 ₺
4 - 5 Saat	11.50 ₺
5 - 6 Saat	13.00 ₺
Gün Boyu	30.00 ₺
Aylık Abonelik	210.00 ₺
İndirimli Aylık Abonelik	105.00 ₺
İlave Her Bir Saat	1.00 ₺
Şehit Yakını, Gazi ve Gazi Yakınları (1. Derece)	ÜCRETSİZ
Çorlu Belediyesi, Emniyet vb. Resmi Plakalı Hizmet Araçları	ÜCRETSİZ
Çorlu Belediyesi Birimlerince Kullanılan Sivil Plakalı Hizmet Araçları	ÜCRETSİZ
Sarı Basın Kartı Sahibi Basın Mensupları	0 - 6 Saat ÜCRETSİZ
Engelliler	0 - 6 Saat ÜCRETSİZ
Motosikletler	%50 İNDİRİMLİ
15 Araç ve Üzeri Toplu Abonelikler	%50 İNDİRİMLİ
Araç Ruhsatında Engelli İbaresini Olan Vatandaşlarımızın Abonelikleri	%50 İNDİRİMLİ



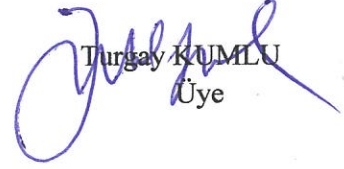
CORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

07/09/2022 tarih ve 2022 / 180 Sayılı Meclis Kararı ve .../09/2022 tarihsayılı yazı ile komisyonumuza havale edilen,

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü' nce Çorlu'nun Filizleri projesi, 5102 sayılı Yükseköğretim Öğrencilerine Burs ve Kredi Verilmesine İlişkin Kanun ve 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümlerine istinaden karşılıksız yükseköğrenim burs yardımı 03/08/2022 tarih ve 2022/170 sayılı Meclis kararı ile onaylanan Çorlu'nun Filizleri Projesi Kapsamında Karşılıksız Verilecek Olan Yükseköğrenim Burs Yardımı Uygulama Yönergesi 'ne istinaden 2021-2022 eğitim öğretim yılı süresi kapsamında burs almaya hakları devam eden öğrenciler ve 2022-2023 eğitim öğretim yılında başvurusu onaylanan öğrenciler ile birlikte toplamda 80 öğrenciye aylık 800,00-TL'lik burs verilmesi talebinin komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunarak Belediye Meclisimizin takdirlerine sunarız. .07/09/2022


Öner TEKİN
Komisyon Başkanı

Değer KARA
Üye

195

Turgay KUMLU
Üye

Ateş AKDERE
Üye

İsmail GÜLEROĞLU
Üye

