

6-6

①

Futuh İst.

CORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

02/06/2021 tarih ve 2021/114 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Önerler Mahallesi 442 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın daha önce 3 yıl süre ile bedelli ve 6 ay süre ile bedelsiz tahsisi yapılmış olan Tekirdağ Valiliği İl Sağlık Müdürlüğüne tekrar bedelsiz tahsis talebi ile komisyonumuza havale edilmiştir.

İlçemiz, Önerler Mahallesinde bulunan ve Tekirdağ Valiliği İl Sağlık Müdürlüğüne bedelsiz tahsis edilen Sağlık Evinin tahsis süresinin Temmuz 2021 döneminde sona ereceği anlaşılmıştır.

Bu kapsamda söz konusu taşınmazın **Ağustos 2021** döneminden başlamak üzere **3 (Üç)** yıl müddetle Tekirdağ Valiliği İl Sağlık Müdürlüğüne kiralanmasına, **31.12.2021** tarihine kadar bedelsiz olarak **01 Ocak 2022** tarihinden itibaren ise **1.200,00 TL (BinİkiYüzTürkLirası)** bedelle sonraki yıllara ait aylık kira bedelleri ise 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanununun 344.Maddesi gereğince bir önceki yıl kira bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE-On iki aylık ortalamalara göre yüzde değişim olarak) oranında artırılmasına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendi ve 75.maddesinin d bendi gereğince ilgili kuruma tahsis edilmesi komisyon üyeleri tarafından oy birliği ile uygun görülmüş olup meclisimizin takdirine sunulmuştur

Değer KARAR  
Başkan

Öner TEKİN  
Üye

Adviye İŞBUYURAN  
Üye

ATEŞ AKDERE  
Üye

İsmail GÜLEROĞLU  
Üye

140

## ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

02/06/2021 tarih ve 2021/131 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen 19/04/2019 tarihli 'Çorlu Belediye Başkanlığı ve Çorlu İlçe Emniyet Müdürlüğü Hibe Olarak Araç Temini Protokolü'nün 4.maddesinde; Emniyet hizmetlerinde kullanılmak üzere 35 (OTUZBEŞ) aracın hibe edilmesi ve EDS'lerden elde edilen hizmet kullanım bedeli, 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun Ek 16'ncı maddesine istinaden belediyenin banka hesabına ödendikten sonra kalan tutarın %40'ına kadar olan miktarı, 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun Ek 16'ncı maddesinin uygulanmasına İlişkin Usul ve Esasların 'Dördüncü Bölüm Mali Esaslar' maddesinde istinaden belirlenen ihtiyaçların komisyon kararına istinaden temin edilmesinin Belediye Başkanlığı tarafından karşılanması hususu düzenlemiştir.

5393 sayılı Belediye kanununun 75. Maddesinde 'Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; 'b bendinde' Mahalli idareler il merkezi idareye ait asli görev hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir' denmektedir.

Belirtilen mevzuat hükümlerine istinaden aşağıda marka ve modeli belirtilen

- 1- Ford Tourneo Courier Tren Kısa 1.5 L TDCI 75 PS 6 İleri manuel (Camlıvan), 3 adet araç temin edilmesi ve Çorlu İlçe Müdürlüğü hibe edilmesi konusu komisyonumuza havale edilen konunun, komisyon üyelerince oy birliği ile uygun görülmüş olup meclisin takdirine sunulmuştur.

Değer KARAR  
Başkan

Öner TEKİN  
Üye

Adviye İŞBUYURAN  
Üye

ATEŞ AKDERE  
Üye

İsmail GÜLEROĞLU  
Üye

141

3

**ÇORLU BELEDİYESİ**  
**PLAN VE PÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

Plan

02/06/2021 tarih ve 2021/128 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen Çorlu Belediye Meclisininin 27.10.2020 tarih ve 2020/180 sayılı kararı ile kabul edilen 2021 yılı Ücret Tarifesinde Müdürlüğümüz tarafından gönderilen listede “*Ada Veya Parsel Bazında Yapılacak Her Türlü Harita (Parselasyon , İfraz,Tevhid,İhdas,Terk Vb.) İşlemlerinden Alınacak Ücreti*” başlığı altında bulunan 1. maddesi ve “*İmar Planı Değişikliği Ücreti*” başlığı altında bulunan 2. Maddenin c bendinin Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen yazı doğrultusunda düzeltilmesi hususunun komisyonumuzca değerlendirilerek karara bağlanması talep edilerek komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuza havale edilen talep incelenmiş olup, “*Ada Veya Parsel Bazında Yapılacak Her Türlü Harita (Parselasyon , İfraz,Tevhid,İhdas,Terk Vb.) İşlemlerinden Alınacak Ücreti*” başlığı altında bulunan 1. maddesi ve “*İmar Planı Değişikliği Ücreti*” başlığı altında bulunan 2. Maddenin c bendinin aşağıda belirtildiği şekilde düzeltilip kabul edilmesine komisyon üyelerince oybirliği ile karar verilmiştir.

**ADA VEYA PARSEL BAZINDA YAPILACAK HER TÜRLÜ  
HARİTA (PARSELASYON, İFRAZ, TEVHİD, İHDAS, TERK VB.)  
İŞLEMLERİNDEN ALINACAK ÜCRET**

1-Plansız alanlar ve tarım alanlarında kalan parseller için (10.000 m2sinden)	450.00 ₺
---	----------

**İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETİ**

2- İmar Planı değişikliği tasdik ücreti (Meclisçe onaylanan imar planı değişikliklerinden alınacak)	
<b>c-Sanayi alanlarda</b>	
0-1 Hektar arası (1ha dahil)	12,000.00 ₺
1 Hektardan sonrası için	
1-10 Hektar arası (10ha dahil)	6,000.00 ₺
10-50 Hektar arası (50ha dahil)	3,000.00 ₺
50 Hektar üzeri	1,500.00 ₺

  
Değer KARAR  
Komisyon Başkanı

  
Öner TEKİN  
Üye

Adviye İŞBUYURAN  
Üye

Ateş AKDERE  
Üye

İsmail GÜLEROĞLU  
Üye

142